

25.11.2015

LIVI/4610/06.02.00/2015
Julkinen**Rautatiekiinteistöjen käyttöoikeuksista (putkijohdot, kaapelit ja laitetilat) Liikennevirastolle perittävät korvaukset**

Käyttöoikeus tarvitaan, jos putkijohto, kaapeli tai laite sijoitetaan Liikenneviraston hallitsemalle alueelle.

Liikenneviraston maksullisia suoritteita koskevan liikenne- ja viestintäministeriön asetuksen (1026/2014) mukaan käyttöoikeus on sellainen suorite, jonka Liikennevirasto voi hinnoitella liiketaloudellisen perustein. Tämän perusteella Liikennevirasto perii käyttöoikeuden käsittelystä korvauksena 95 €/tunti (+ ALV). Veloitus lasketaan täysiltä tunneilta kuitenkin vähintään yhdeltä tunnilta. Luvan käsittelyyn kuuluu kaikki se ajankäyttö, jonka asian käsittely ennen luvan myöntämistä vaatii.

1. Käyttöoikeudesta perittävän korvauksen määrä

Maakaapeli tai putkijohto maahan asennettuna

1.1 Putkijohdon tai kaapelin pituus Liikenneviraston alueella:

0-5 km, korvaus 0,66 €/metri/vuosi tai kertakorvaus	6,63 €/metri
>5 km, korvaus 0,42 €/metri/vuosi tai kertakorvaus	4,22 €/metri
>10 km, korvaus 0,30 €/metri/vuosi tai kertakorvaus	3,01 €/metri
>25 km, korvaus 0,24 €/metri/vuosi tai kertakorvaus	2,41 €/metri
>50 km, korvaus 0,18 €/metri/vuosi tai kertakorvaus	1,81 €/metri
>100 km, korvaus 0,12 €/metri/vuosi tai kertakorvaus	1,21 €/metri

Hinnoittelu määräytyy asennusmatkan kokonaispituuden mukaan

1.2 Maakaapeli asennettuna Liikenneviraston kaapelikanavaan:

Korvaus kanavaan sijoitetusta maakaapelista peritään aina kertakorvauksena. Tällöin yllä olevan kohdan 1.1 kertakorvausta koskevaan hintaan lisätään 0,42 € euroa metriltä

25.11.2015

LIVI/4610/06.02.00/2015
Julkinen

(esim. >10 km 3,01 euroa metriltä, lisätynä 0,42 eurolla eli yhteensä 3,43 euroa metriltä)

Ilmakaapeli

Kun kaapeli kulkee Liikenneviraston pylväissä tai rakenteissa, veloitetaan hakijalta 10,25 €/pylväs tai rakenne/vuosi. Vaihtoehtoisesti kertakorvauksena veloitettava korvaus on 103 €/pylväs tai rakenne.

Kaapelin vaatimalta johtoalueelta tulee tällöin lisäksi suorittaa kertakorvauksena 0,12 €/m².

Hakijan asentamien pylväiden ja harusten osalta hakijan tulee suorittaa kertakorvauksena 103 euroa/maapiste.

Laittepaikat (yleensä sisätiloissa)

Laitetilakatselmus, asennussuunnitelman tarkistus sekä tietojen arkistointi Liikenneviraston tietokantaan, peritään korvausta 95 €/h.

Laittepaikkatilan koko	Korvaus
A. Tilakoko: 0,3m x 0,3m x 2,2m (0,09m ²)	75 €/kk
B. Tilakoko: 0,6m x 0,6m x 2,2m (0,36m ²)	150 €/kk
C. Tilakoko: 0,8m x 0,8m x 2,2m (0,64m ²)	260 €/kk
D. Tilakoko: 0,6m x 1,0m x 2,2m (0,60m ²)	250 €/kk
E. Tilakoko: 0,8m x 1,0m x 2,2m (0,80m ²)	330 €/kk
F. Tilakoko: 0,8m x 1,2m x 2,2m (0,96m ²)	400 €/kk
G. Muut tilakoot lasketaan pinta-alan mukaan á	410 €/m ² /kk

Energiamaksu

Energiamaksun peruste on laitteiston tehon tarve laskettuna 100 W portaissa ja sisältäen yhden sulakkeen/syötön. Varmistetun sähkösyötön saatavuus ja varmistusaika vaihtelee tilakohtaisesti.

Teho	Varmistamaton	Varmistettu
100W	10 €/kk	11 €/kk
200 W	20 €/kk	23 €/kk
300 W	31 €/kk	34 €/kk
400 W	41 €/kk	45 €/kk
500 W	51 €/kk	56 €/kk
1000W	102 €/kk	113 €/kk

25.11.2015

LIVI/4610/06.02.00/2015
Julkinen

Antennien tai vastaavien isojen laitteiden sijoittamisesta tehdään maanvuokrasopimus. Vuokrasopimukset valmistelee radan kunnossapitoyksikkö eikä erillistä käyttöoikeuskorvausta tällöin peritä.

Liikenneviraston kuitukaapelit

Kuitukaapeliyhteyden perustamis- ja hallintamaksu:

Reittikatselmus, vaimennusmittaus, kytkentä- /asennussuunnitelman tarkistus sekä tietojen arkistointi Liikenneviraston tietokantaan, korvaus 95 €/h + ALV.

Kuitupari	0,02 €/m/kk tai 1,2 €/m/10v
Kunnossapitomaksu	0,04 €/m/v

1. Rakennusaikaiset tarkastukset

Liikennevirasto tai toimeksisaaja voi lisäksi periä hakijalta rakentamisaikaisista tarkastuksista ja valvonnasta tai turvamiehen järjestämisestä aiheutuvat todelliset kulut.

2. Muut määräykset

Mikäli mainituilla tavoilla laskettava käyttöoikeuskorvaus jää alle 1025 euroon, peritään hakijalta kuitenkin minimikorvauksena 1025 euroa.

Käyttöoikeuskorvauksista ei peritä arvonlisäveroa. Lupa ei rajoita luvan saajan vahingonkorvausvastuuta radanpitäjälle radan rakenteiden vahingoittumisesta

Edellä mainittuja korvauserusteita on noudatettava kaikissa käyttöoikeusluvissa ja laitepaikkojen käyttöoikeusmaksuissa, ellei jollakin hakijalla ole voimassa olevaa erillissopimusta tai ellei Liikennevirasto yksittäistapauksissa toisin määrää.

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi ja korvaa Liikenneviraston päätöksen Rautatiekiinteistöjen käyttöoikeuksista perittävistä korvauksista 30.9.2015.



Markku Nummelin
Johtaja



Pekka Korhonen
Kiinteistöpäällikkö

25.11.2015

LIVI/4610/06.02.00/2015
Julkinen

Liitteet

–

Jakelu

Radan kunnossapitoyksikkö
Talousyksikkö

Tiedoksi

Kirjaamo
Hankintatoimiala
Rautateiden kunnossapitoyksikkö
ELY –keskukset/liikenne