

Palvelupaikan kuvaus, Vaasan matkustaja-asema

Luku	Otsikko	Kuvaus
1	Yleistä	
1.1	Johdanto	<p>Vaasan kaupunki on tuottanut tämän palvelupaikka- asiakirjan EY:n täytäntöönpanoasetuksen 2017/2177 vaatimusten mukaisesti.</p> <p>Vaasan matkustaja-asema on direktiivin 2012/34 liitteessä II kohdan 2. a) matkustaja-asema sisältäen siihen kuuluvan rakennuksen ja muut tilat, mukaan lukien aseman odotustila ja asemaparkki.</p> <p>Tämä palvelupaikkakuvaus julkaistaan osana Väyläviraston julkaisemaa verkkoselostusta.</p>
1.2	Palvelupaikan ylläpitäjä	<p>Vaasan aseman omistajina ovat</p> <p>Airaksinen Capital Oy (asemarakennus, odotustila) Rosteninkatu 1, 65100 Vaasa</p> <p>sekä</p> <p>Vaasan kaupunki (odotustila) Kirkkopuistikko 26 A, 65100 Vaasa</p> <p>Airaksinen Invest Oy (Rosteninkatu 1, 65100 Vaasa) toimii ylläpitäjänä ja hallinnoijana palvelupaikkaan liittyvissä hakemuksissa. Yhteystiedot sivulla https://airaksinen.fi/yhteystiedot/</p>



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa
KIRKKOPUISTIKKO 26 A, 65100 Vaasa
Puh • Tfn +358 (0)6 325 1111
etunimi.sukunimi@vaasa.fi

1.3	Voimassaoloaika ja päivitysprosessi	Tämä asiakirja on voimassa 1.6.2020 alkaen. Tämä asiakirja päivitetään tarvittaessa.
2	Palvelut	
2.1	Palvelut	Vaasan asema on osa Vaasan Matkakeskusta. Rautatieliikenteeseen liittyviä palveluita Vaasan asemalla ovat <ul style="list-style-type: none"> - Matkustajien odotustilat, pysäköinti, pyöräparkki - Matkatavarasäilytys - Tilaa lipunmyyntiautomaateille - Verkkoyhteydet - Liiketiloja
3	Palvelupaikan kuvaus	
3.1	Luettelo palvelupaikan osista	Tämä palvelupaikka koostuu kahdesta osasta: matkustajarakennus ja odotustila. Vaasan aseman tiloissa ja rakenteissa olevat rautatieliikenteen harjoittamiseen sekä joukkoliikenteen opastamiseen ja harjoittamiseen liittyvät laitteet ja johdot eivät kuulu palvelupaikan ylläpitäjän omistukseen.
3.2	Matkustaja- asemarakennus	
3.2.1	Sijainti	Osoite: Ratakatu 13, 65100 Vaasa Palvelupaikan osan GPS-koordinaatit: 63.097551753 °N 21.62157002 E Ratakadulta pääsee Matkakeskukseen, josta esteetön pääsy parkkipaikalta
3.2.2	Aukioloajat	Matkakeskus on avoinna ma-pe 4.30–19.40 la 5.10–16.30 su 6.20–19.40 Matkatavarasäilytys ja liiketilat ovat auki aseman aukioloaikoina.



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa
KIRKKOPUISTIKKO 26 A, 65100 Vaasa
Puh • Tfn +358 (0)6 325 1111
etunimi.sukunimi@vaasa.fi

3.2.3	Tekniset ominaispiirteet	Yhteensä asemarakennuksessa n. 450 m ² . Vuokrattavaa liike/toimistotilaa palvelupaikkakuvauksen laadintahetkellä on noin 40 m ² ja aseman aulassa 10 m ² liiketilaa.
3.2.4	Teknisten ominaispiirteiden suunnitellut muutokset	Ei tiedossa olevia muutoksia.
3.3	Odotustila	
3.3.1	Sijainti	Osoite: Ratakatu 13, 65100 Vaasa Asemarakennuksen välittömässä yhteydessä.
3.3.2	Aukioloajat	Matkakeskuksen aukioloaikoina, esitetty luvussa 3.2.2.
3.3.3	Tekniset ominaispiirteet	Laseinäinen ilmastointilämmitteinen odotustila.
3.3.4	Teknisten ominaispiirteiden suunnitellut muutokset	Ei tiedossa olevia muutoksia.
4	Maksut	
4.1	Tiedot maksuista	Tilojen vuokrat neuvotellaan hakijan kanssa.
4.2	Tiedot alennuksista	Hakijoille ei myönnetä automaattisia alennuksia.
5	Käyttöehdot	
5.1	Juridiset vaatimukset	Palvelujen käytöstä ja/tai tilojen vuokraamisesta solmitaan vuokra- tai muu sopimus. Vuokralaisen tulee vastata hallinnassaan olevan omaisuuden, irtaimiston ja oman toimintansa vakuuttamisesta.
5.2	Tekniset ehdot	
5.3	Rautatieliikenteeseen liittyvien palveluiden oma tuotanto	



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa
KIRKKOPUISTIKKO 26 A, 65100 Vaasa
Puh • Tfn +358 (0)6 325 1111
etunimi.sukunimi@vaasa.fi

5.4	IT-järjestelmät	
6	Kapasiteetin käyttöoikeuden myöntäminen	
6.1	Käyttöoikeutta tai palveluita koskevat hakemukset	Vaasan asemalla ei ole määrämuotoista hakemusta koskien palveluita, eikä määräaikoja hakemuksen jättämiselle. Palvelupaikan osia (matkustaja-asemarakennus ja odotustila) koskeva hakemus voidaan tehdä samalla hakemuksella, joka on osoitettava tilan hallinnoinnista vastaavalle Airaksinen Invest Oy:lle. Tiloja koskeviin tiedusteluihin vastataan kohtuullisessa ajassa.
6.2	Hakemuksiin vastaaminen	Vapaamuotoisiin hakemuksiin vastataan vapaamuotoisesti. Mikäli palveluja ei ole saatavilla sen vuoksi, että toinen palvelunhakija/-hakijat täyttävät tarjolla olevan kapasiteetin, pyritään neuvottelemalla osapuolten kesken vapauttamaan välttämättömiä palveluita palvelunhakijan käyttöön siten, että palveluihin on hakijoilla yhtäläinen pääsy.
6.3	Tiedot käytettävissä olevasta kapasiteetista ja tilapäisistä kapasiteettirajoitteista	Liiketilaa asemarakennuksessa on vuokrattavissa. Lipunmyyntiautomaatteja ja matkatietonäyttöjä voidaan tarvittaessa sijoittaa.



Kuntatekniikka

PL 3, 65101 Vaasa
KIRKKOPUISTIKKO 26 A, 65100 Vaasa
Puh • Tfn +358 (0)6 325 1111
etunimi.sukunimi@vaasa.fi