

URAKOITSIJAN PUHEENVUORO VÄYLÄ – EVK – INFRA YHTEISTYÖTILAISUUS, POHJOINEN

JUHA SCHÖNBERG

12.1.2026

KREATE
THE FUTURE IS BUILT TODAY

ESITTÄYTYMINEN: JUHA SCHÖNBERG

- KOULUTUS: YMPÄRISTÖTEKNIIKAN DI, VESI- JA GEOYMPÄRISTÖTEKNIikka 2012
- TYÖHISTORIA:
 - MAANSIIRTO AHTI SCHÖNBERG, TYÖMAAPÄÄLLIKKÖ 2002 – 2008
 - DESTIA OY
 - HARJOITTELIJA, TARJOUSLASKIJA, DIPLOMITYÖNTEKIJÄ, TIERAKENTAMISEN MAARAKENNUSVAIHEEN MALLIPOHJAISEN LAADUNVALVONTAMENETELMÄN KEHITTÄMINEN 2009 – 2012
 - TYÖPÄÄLLIKKÖ RAKENNUSHANKKEILLA POHJOIS-SUOMEN ALUEELLA 2012 – 2018
 - KREATE OY
 - TYÖPÄÄLLIKKÖ, VÄYLÄ- JA POHJARAKENTAMINEN, POHJOIS-SUOMI 2018 – 2022
 - RAKENNUSPÄÄLLIKKÖ, VÄYLÄRAKENTAMINEN 2022 – 2024
 - JOHTAJA, VÄYLÄRAKENTAMINEN 2024 -



VAATIVAN INFRAN RAKENTAJA LUKUINA

Liikevaihto 2025
290 – 310
M€

EBITA
2,9-3,8 %

Tilaukanta Q3/2025
~242 M€

LAAJA TARJOOMA – KOKONAISVALTAISET RATKAISUT



600+
ammattilaista

Korkea
asiakastyytyväisyys:
NPS
84

JOHTAVA TOIMIJA **3** LIIKETOIMINNASSA

>100 PROJEKTIA VUOSITASOLLA

272
vuotta historiaa

KREATE
THE FUTURE IS BUILT TODAY

KREATEN HANKKEITA POHJOIS-SUOMESSA

- 2025
 - LEHMISUON AKS UUSIMINEN
 - VT 4 KUIVAJOEN SILTA
 - RITAPORTIN ALUEEN KATUJEN JA VESIHUOLLON RAKENTAMINEN
- 2024
 - TORNION RATAPIHAN RAKENTAMISURAKKA
 - TORNIOJOEN RATA-SILLAN AVARTAMINEN
 - VT 20 TORANGIN SILLAN UUSIMINEN
 - MT 8155 POIKKIMAANTIE-
LOUHEPENGURURAKKA
 - MT 8155 POIKKIMAANTIE-
PARANTAMINEN



VÄYLÄN JA EVK:N HANKKEISTA URAKOITSIJAN NÄKÖKULMASTA

■ HYVÄÄ

- LUOTETTAVA JA VAKAVARAINEN TILAAJA
- SOPIMUSEHDOT TYYPILLISESTI VAKIOT
- MAKSUEHTO JA -KÄYTÄNTÖ TYYPILLISESTI JÄRKEENKÄYPÄ
- TULEVISTA HANKKEISTA INFORMOIDAAN JA PYRITÄÄN SITÄ KAUTTA LUOMAAN ENNUSTETTAVUUTTA URAKOITSIJOIDEN LIIKETOIMINNAN KEHITTÄMISEEN

■ KEHITETTÄVÄÄ

- VAIKKA SOPIMUSEHDOT OVAT YLEENSÄ SUHTEELLISEN VAKIOT, VAIHTELEE NIIDEN TULKINTA TODELLA PALJON
 - ENNAKOITAVUUTTA VOISI PARANTAA- RAKENNUTTAJA- /PROJEKTIPÄÄLLIKKÖTASOLLA KÄYTÄNNÖT JA TULKINNAT VAIHTELEVAT
 - MENTÄESSÄ RAKENNUTTAJA- /VALVONTAKONSULTTIEN TASOLLE KÄYTÄNNÖT VAIHTELEVAT TODELLA PALJON, VAIKKA SOPIMUSEHDOT SÄILYVÄTKIN SAMOINA
- ENNAKOITAVUUTTA JA VUOROPUHELUA TULEVISTA HANKKEISTA, NIIDEN AIKATAULUISTA SEKÄ TOTEUTUSMUODOISTA VOI LISÄTÄ ENTISESTÄÄN