

Seinäjoen Pajuluoman kunnostaminen- ympäristöhanke

Väyläviraston, Senaatin Asema-alueet Oy:n ja Seinäjoen
kaupungin yhteishanke

24.3.2025



Väylävirasto
Trafikledsverket



Tavoitteet

- Väyläviraston, Senaatin Asema-alueet Oy:n ja Seinäjoen kaupungin yhteishankkeessa kunnostetaan Seinäjoen keskustassa oleva jokuoma – nimeltään Pajuluoma.
- Joenuoma puhdistetaan Seinäjoen ratapihalta valtatie 19 suuntaan noin kilometrin pituudelta.
- Myöhemmin Seinäjoen kaupungin tavoitteena on kehittää alueesta viihtyisä puistoalue.



Hankealue

- Pajuluoma on pieni jokiuoma (luoma), joka virtaa Seinäjoen ratapiha-alueen läpi ja laskee Seinäjokeen noin kilometrin päässä ratapihalta.
- Pajuluoman pohjan kerrokseen eli sedimentteihin on kulkeutunut haitta-aineita (PAH-yhdisteitä, öljyhiilivetyjä ja metalleja) vuosikymmenten kuluessa. Pohja on liettynyt, eikä uomaa voi käyttää virkistysalueena tai hyödyntää sitä muutoin.
- Todennäköisesti aineet ovat kulkeutuneet hulevesien mukana ratapiha-alueelta ja ympäristön laskuojien mukana alueen vesistöihin.
- Työalue sijoittuu rautatiealueen ja valtatie 19 välille. Kunnostus aloitetaan uoman yläjuoksun ratapiha-alueelta.





Hankkeen sisältö

- Nykyistä uomaa siirretään kaivamalla sille osittain uusi reitti ja peittämällä nykyinen uoma. Ainonsola-Sampsansolan ja Pultrantien sillat uusitaan yhteishankkeena Seinäjoen kaupungin kanssa uoman muuttuneen sijainnin vuoksi.
- Osa peitettävästä uomasta käsitellään aktiivihieillä.
- Paikoilleen jääviltä nykyisiltä uomaosuuksilta poistetaan pilaantunutta pohjasedimenttiä.
- Kunnostus tehdään aluehallintoviraston myöntämän, vesilain mukaisen lupapäätöksen määräyksiä noudattaen. Vesilupa, [päättös 45/2024](#)
- Uoman puhdistamisen jälkeen Seinäjoen kaupunki uudistaa erillishankkeena kävelyn ja pyöräilyn yhteyksiä osana puistoalueen kehittämistä sekä vastaa alueen viimeistelystä ja maisemoinnista puistoalueeksi.

An aerial photograph of the Seinäjoen Pajuluoma area. On the left, a large railway yard with multiple tracks and several freight trains is visible. To the right of the tracks is a wide, muddy area, possibly a construction site or a dry riverbed. Further right, there is a residential area with various houses and apartment buildings. A small stream or river flows through the bottom right corner. The background shows a flat landscape with some distant buildings and trees.

Seinäjoen Pajuluoma

Aikataulu Pajuluoma hanke 2025-2028

Nykytilan selvitys 1997–2023



Vesilain edellyttämä lupapäätös 4/2024



Hankinta 03-06 2025



Kunnostus alkaa aikaisintaan 7/2025-



Hanke valmistuu 8/2027: uoman puhdistus ja puistoalueen kehittäminen



Vesilain edellyttämä tarkkailu 2 vuotta valmistumisesta

Kustannukset ja osapuolet

- Hanke toteutetaan yhteishankkeena Väyläviraston ST-urakkana.
- Arvioidut uomahankkeen kustannukset ovat noin kolme miljoonaa euroa.
- Hankintojen osalta kustannukset jakautuvat Väyläviraston ja Senaatin Asema-alueet Oy:n sekä Seinäjoen kaupungin välille.
- Sedimentin puhdistus toteutetaan yhteishankkeena.
- Puistoalueen kehittäminen ja alueen viimeistely ovat Seinäjoen kaupungin erillishanke.

Alueen käyttö ja siitä viestintä

- Uomaa lähellä olevien kävely- ja pyöräilyväylien käyttöä rajoitetaan ajoittain työn rakentamisaikana vuosina 2025–2027.
- Puistossa liikkujat ohjataan kiertoreiteille työvaiheiden edetessä.
- Töiden etenemisestä ja tilapäisistä kiertoreiteistä viestitään hankkeen verkkosivuilla, Seinäjoen kaupungin, Väyläviraston ja Senaatin Asema-alueet Oy:n viestintäkanavissa sekä tarvittaessa paikallismedian ja/tai alueellisesti jaettavien tiedotteiden välityksellä.

Yhteystiedot

- Väylävirasto
projektipäällikkö **Mikko A. Heiskanen**
p. 029 534 3808
etunimi.sukunimi@vayla.fi
- Senaatin Asema-alueet Oy
investointipäällikkö **Virpi Koikkalainen**
p. 040 747 7226
etunimi.sukunimi@senaatti.fi
- Seinäjoen kaupunki
Kaupunkiympäristöjohtaja **Juha Takamaa**
p. 040 8261007
etunimi.sukunimi@seinajoki.fi
- Ramboll CM Oy
Rakennuttajakonsultin projektipäällikkö
Janne Luomaoja
p. 040 70 33 47
etunimi.sukunimi@ramboll.fi



Väylävirasto
Trafikledsverket

Hankkeen verkkosivut

<https://vayla.fi/kaikki-hankkeet/seinajoen-pajuluoman-kunnostamisselvitys>

Senaatin Asema-alueet Oy

<https://www.senaatti.fi/asema-alueet/>

Seinäjoen kaupunki

<https://www.seinajoki.fi/>



Väylävirasto
Trafikledsverket