

Vt 4 Oravasaaren eritasoliittymä, Jyväskylä

Maantietoimituksen aloituskokous

Juha-Pekka Hämäläinen

16.12.2024



Väylävirasto
Trafikledsverket



Vt 4 Oravasaaren eritasoliittymä, Jyväskylä

- Määräraha myönnetty: TA 2024 – 7,0 M€ + LTA/III – 1,0M€ = 8,0M€
- Tiesuunnitelmat:
 - ”Valtatien 4 parantaminen välillä Viisarinmäki – Kanavuori, Majalahden ja Oravasaaren eritasoliittymät, Jyväskylä ja Toivakka”, hyväksymispäätös 30.12.2010 – lainvoimainen
 - ”Maantien 16633 Haukanmaantien parantaminen välillä maantien 644 – Oravasaaren risteyssilta, Jyväskylä”, hyväksymispäätös 22.8.2024 - lainvoimainen
- Täydennetään risteyssilta rampeilla eritasoliittymäksi
- Parannetaan Haukanmaantietä ja rakennetaan jalankulun ja pyöräilyn yhteys
- Väylävirasto rakennuttaa
 - Rakennuttajakonsulttina: Rakennuttajatoimisto HTJ Oy



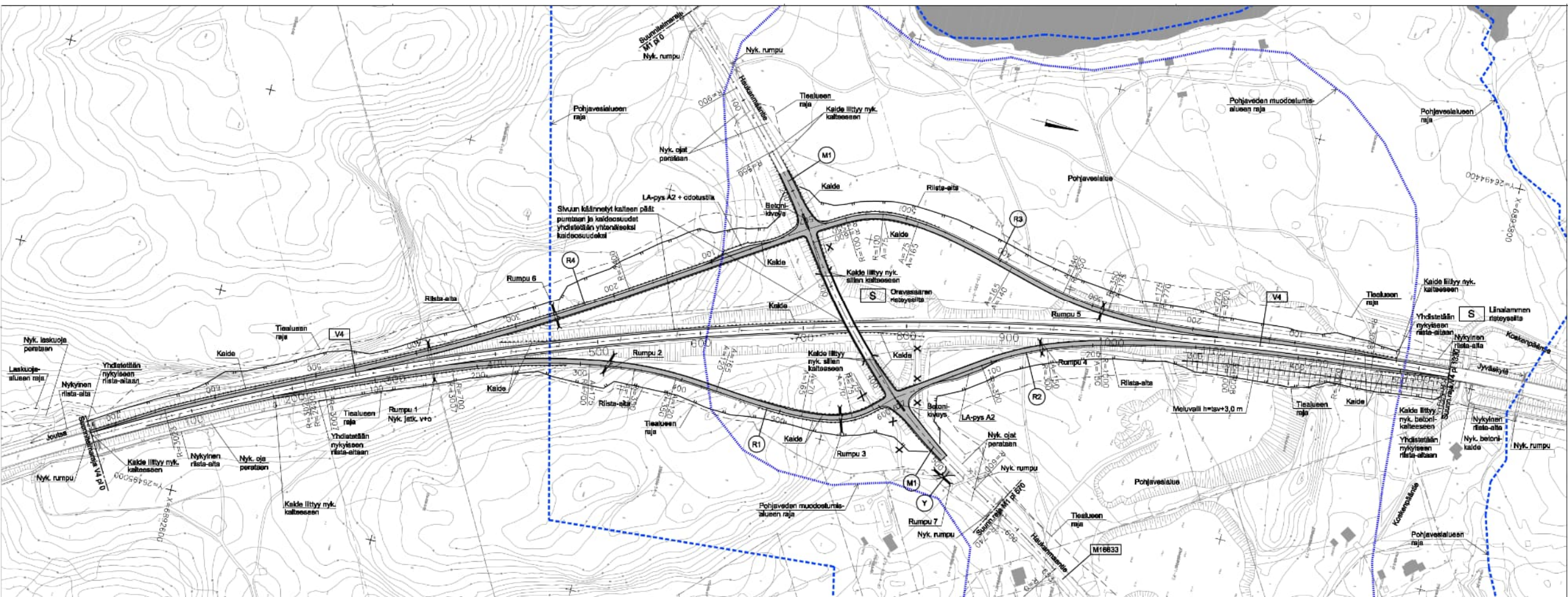
VT 4 PARANTAMINEN ORAVASAAREN ERITASOLIITTYMÄN KOHDALLA, JYVÄSKYLÄ



Väylävirasto
Trafikledsverket

- Parannettava tai uusi tieosuus
- Jalankulun ja pyöräilyn reitti





ST-urakkana toteutus

- ST = suunnittele ja toteuta –urakka
- Pääurakoitsija vastaa rakentamisen ohella rakentamissuunnitelman laatimisesta
- YIT Infra Oy urakoitsijana
- Tiesuunnitelma määrittelee vaikutukset → rakentamissuunnitelmassa tekninen toteutus
- Ennen rakentamista:
 - Maastomittauksia, pohjatutkimuksia
 - Kaivokartoitusta
 - Puuston poisto



Aikataulu



2024

2025

2026

Takuuaika

Urakkasopimus 12/2024

Rakentaminen käynnistyy 05/2025

Rakentaminen valmistuu 10/2026

Takuuaika 10/2026 – 10/2031

Puuston poiston vaihtoehtoja:

- Maanomistajalla on oikeus poistaa puusto omatoimisesti, ilmoitettava sitovasti 31.12.2024 mennessä, jos poistaa itse
 - Esim. omaan käyttöön tai oman suuremman puutavarakaupan yhteydessä
 - Oltava poistettu kuitenkin 15.3.2025 mennessä
- Tienpitäjä kilpailuttaa puuston poiston koko tienlinjalta
 - Kaikille maanomistajille sama lajikekohtainen m³ –korvaus suoraan puutavaran ostajalta
 - Puusto poistetaan 01/2025-04/2025 -välillä

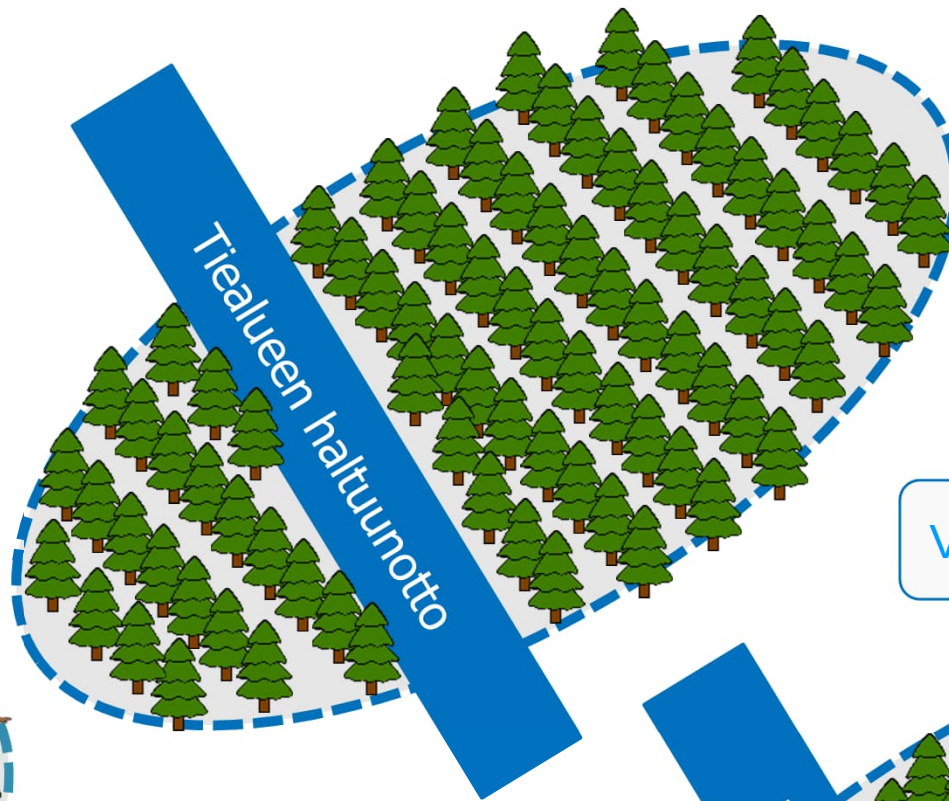


Vaihtoehdot

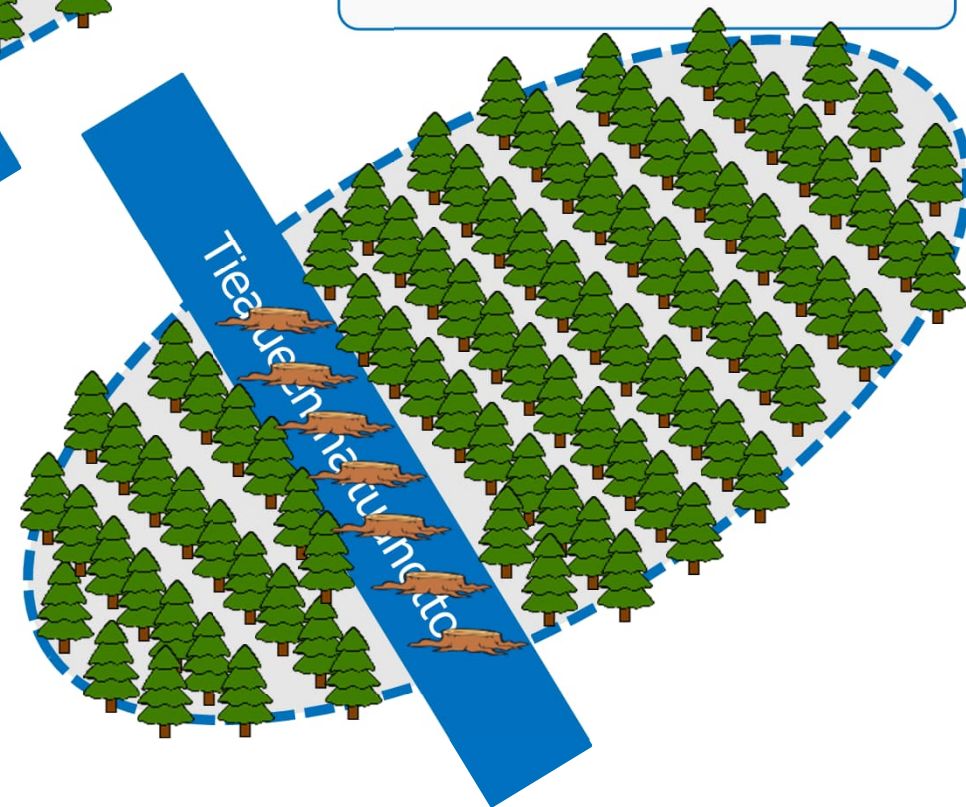
VE 1: Maanomistaja poistaa itse



Tiealueen haltuunotto



VE 2: Tienpitäjä poistaa



Tiealueen haltuunotto

Miten korvataan?

Ennenaikainen hakkuu korvataan maantietoimituksessa

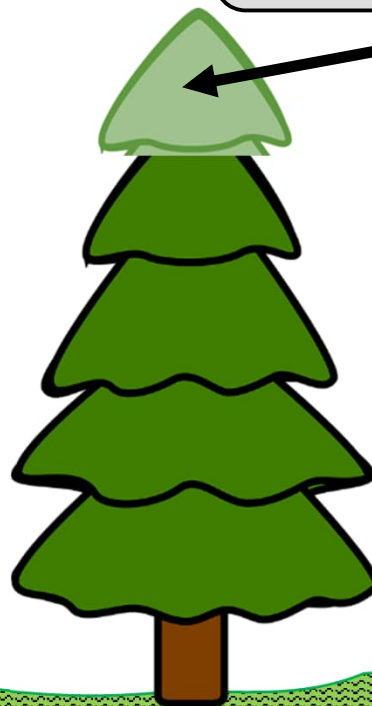
Maanomistaja poistaa itse:

- Maanomistaja poistaa puuston itse, eikä puuston nykyarvoa korvata maantietoimituksessa

Yhteiskauppa:

- Väylävirasto maksaa korjuukustannukset
- Ostaja tilittää myyntitulon kiinteistökohtaisesti maanomistajalle
- Tilitystä varten tarvitaan maanomistajan valtakirja

Maapohja korvataan maantietoimituksessa





Kysymyksiä & keskustelua

KIITOS!

Juha-Pekka Hämäläinen

Projektipäällikkö

Väylävirasto, projektien toteutus, etelä

p. 029 534 3563 / 040 557 0817

juha-pekka.hamalainen@vayla.fi



Väylävirasto
Trafikledsverket