

Vt 4 Leivonmäen pohjoispuolella, Joutsa

Maantietoimituksen aloituskokous

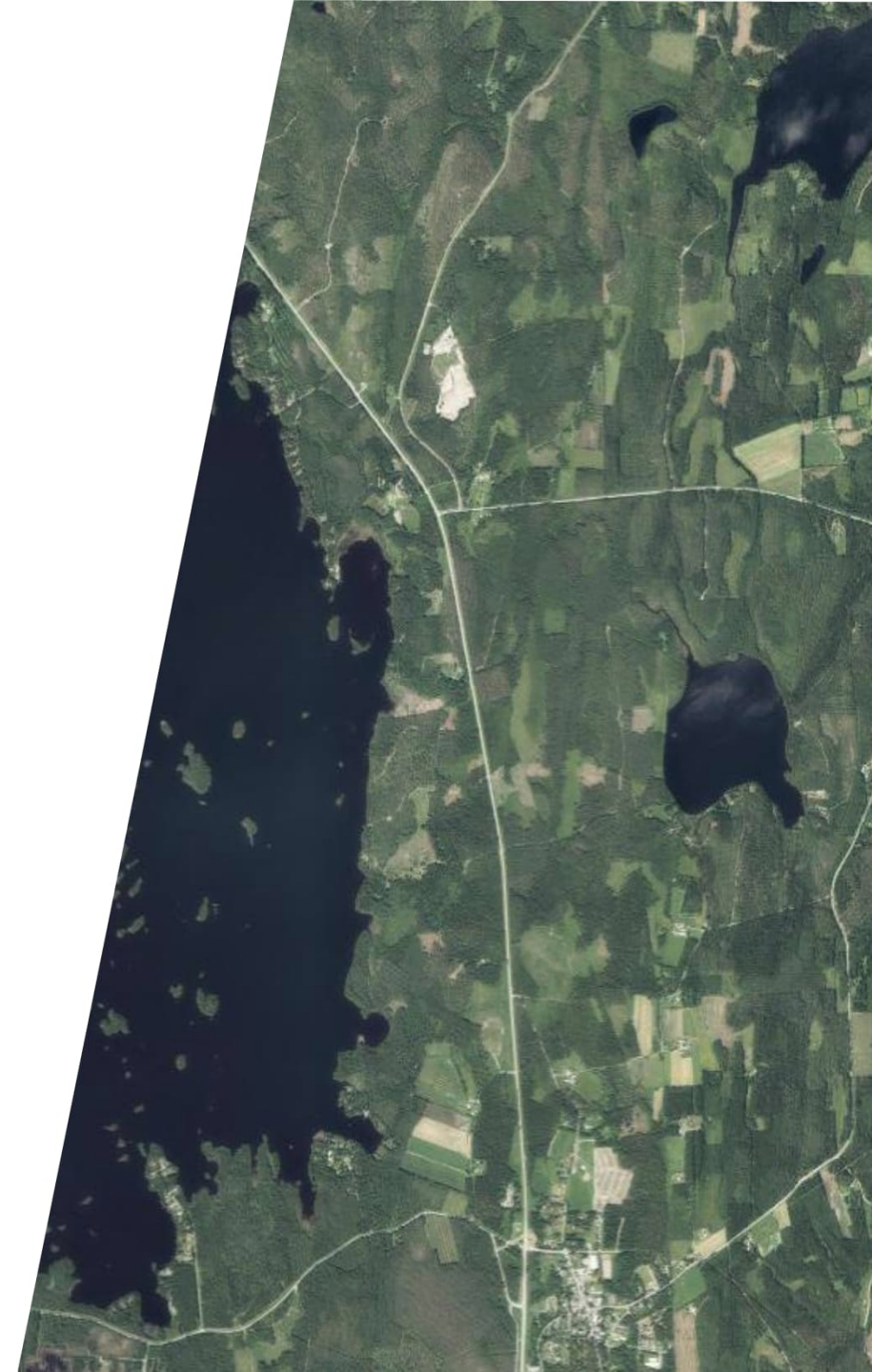
Juha-Pekka Hämäläinen

13.12.2024



Vt 4 Leivonmäen pohjoispuolella, Joutsa

- Määräraha myönnetty: TA 2024 – 14,0 M€
- Tiesuunnitelma ”Valtatien 4 parantaminen välillä Joutsa – Toivakka, Joutsa”, hyväksymispäätös 16.1.2018 – lainvoimainen
- Osa Vt 4 Joutsa-Toivakka –hanketta (2018-2020, 1.vaihe)
- Rakennetaan 2+2 ohituskaistapari (2 km)
- Järjestellään yksityisteitä uusiksi
- Väylävirasto rakennuttaa
 - Rakennuttajakonsulttina: Rakennuttajatoimisto HTJ Oy



VALTATIE 4 PARANTAMINEN VÄLILLÄ JOUTSA-TOIVAKKA



Väylävirasto
Trafikledsverket

YHTEENSÄ
21 km

Parannettavaa tietä

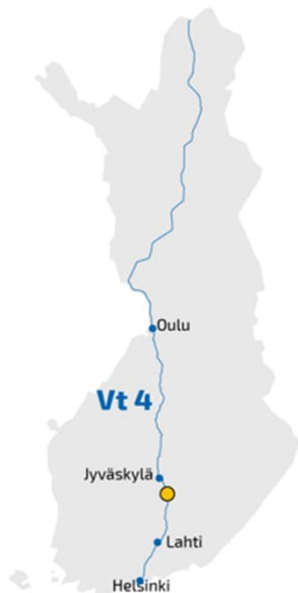
YHTEENSÄ
10,1 km

Ohituskaistoja

YHTEENSÄ n.
28 MEUR

Kustannukset

-  Vt 4 parantaminen Leivonmäen pohjoispuolella, 2025–2026
-  Vt 4 parantaminen Leivonmäen eteläpuolella, 2018–2020
-  Naukjärven kohdalle rakennettavat ohituskaistat
-  Savenahon kohdalle jo rakennetut ohituskaistat



VT 4 PARANTAMINEN LEIVONMÄEN POHJOISPUOLELLA, JOUTSA

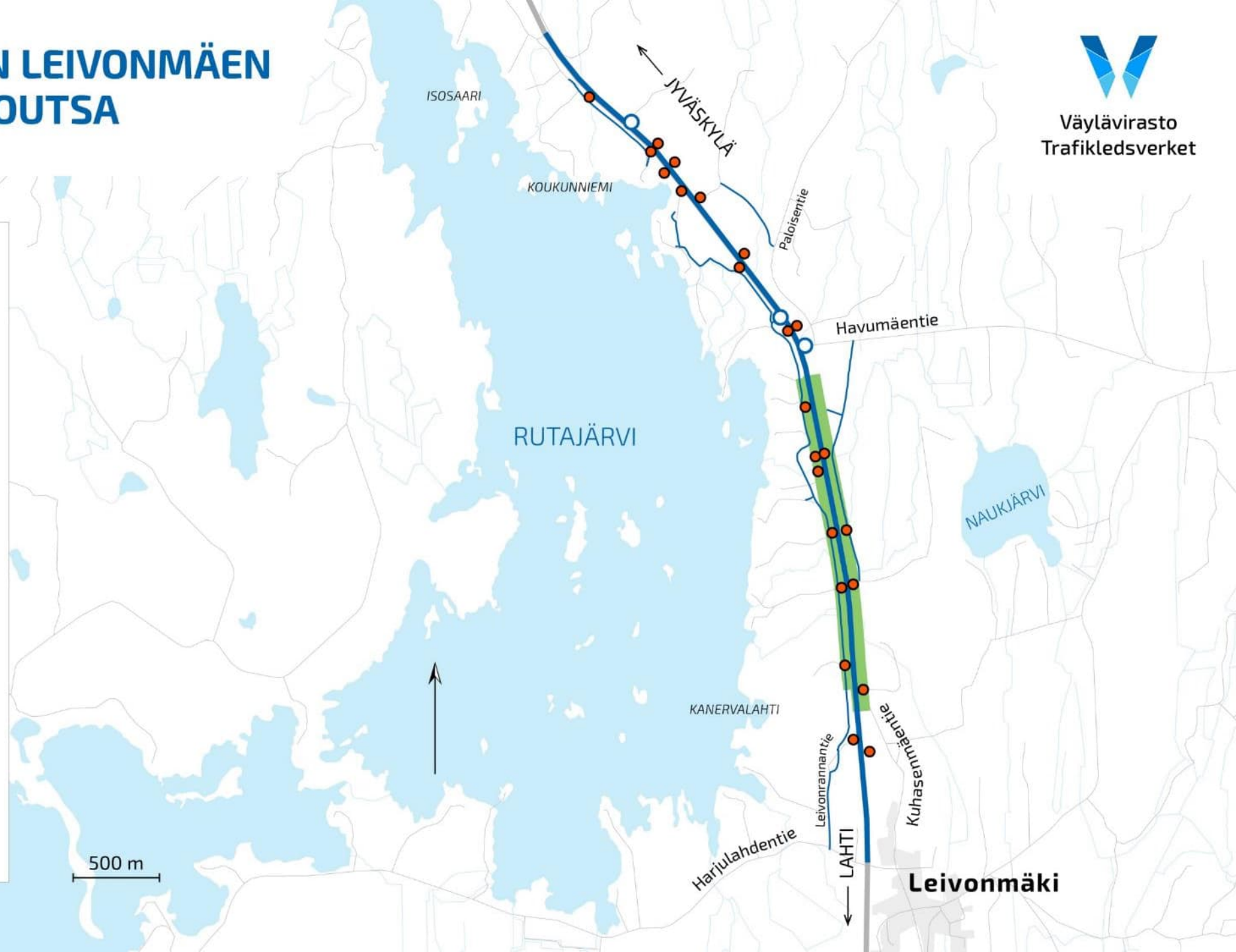


Väylävirasto
Trafikledsverket

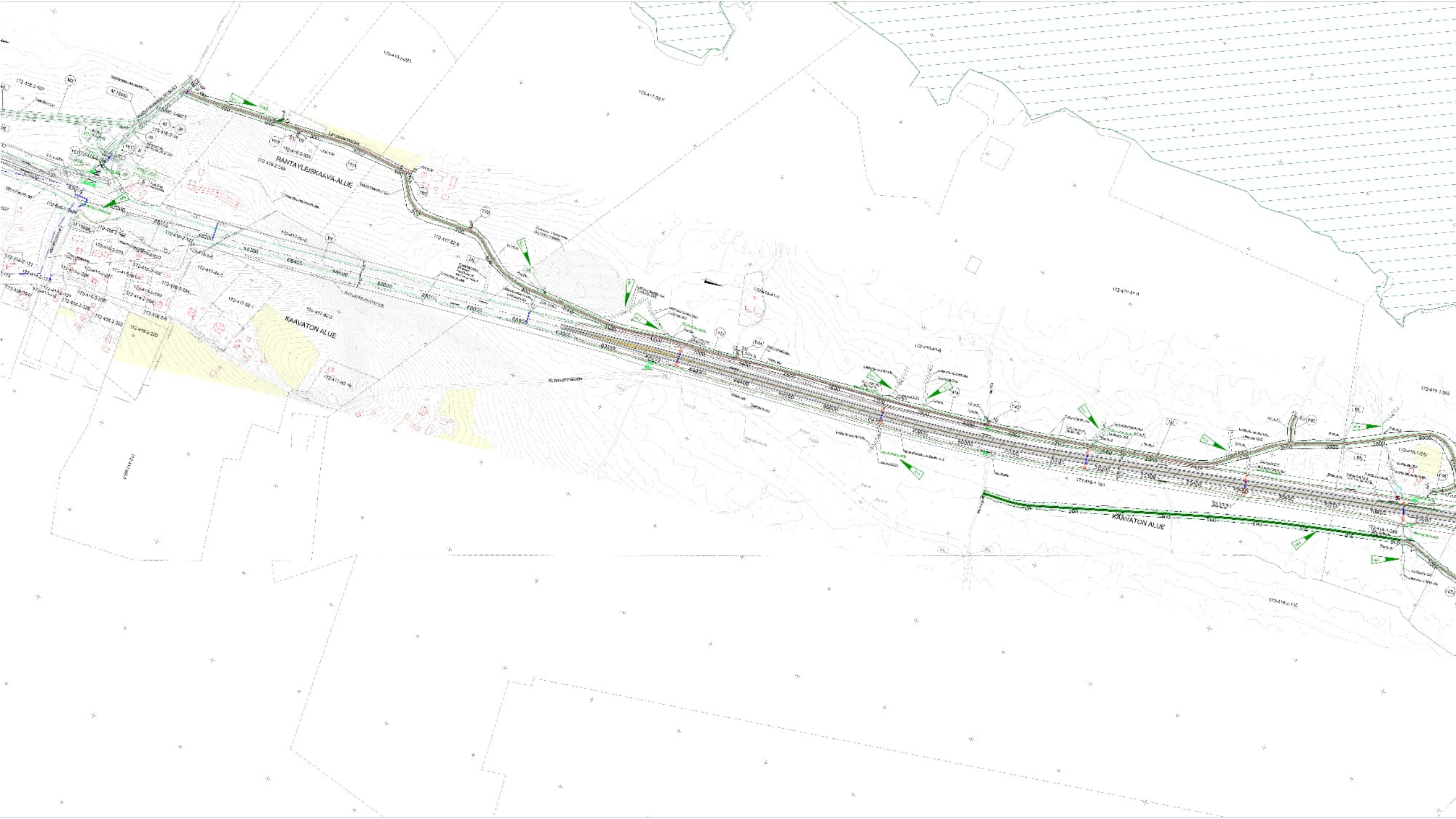
- Parannettava tai uusi tieosuus
- Rakennettavat ohituskaistat
- Poistuva yksityistieliittymä
- Parannettava liittymä



500 m









ST-urakkana toteutus

- ST = suunnittele ja toteuta –urakka
- Pääurakoitsija vastaa rakentamisen ohella rakentamissuunnitelman laatimisesta
- GRK Suomi Oy ja A-Insinöörit Suunnittelu Oy
- Tiesuunnitelma määrittelee vaikutukset → rakentamissuunnitelmassa tekninen toteutus
- Ennen rakentamista:
 - Maastomittauksia, pohjatutkimuksia
 - Kaivokartoitusta
 - Puuston poisto



Aikataulu



2024

2025

2026

Takuuaika

Urakkasopimus 11/2024

Rakentaminen käynnistyy 04/2025

Rakentaminen valmistuu 09/2026
SMA-päällyste kesäkaudella 2027
Takuuaika 09/2026 – 09/2031

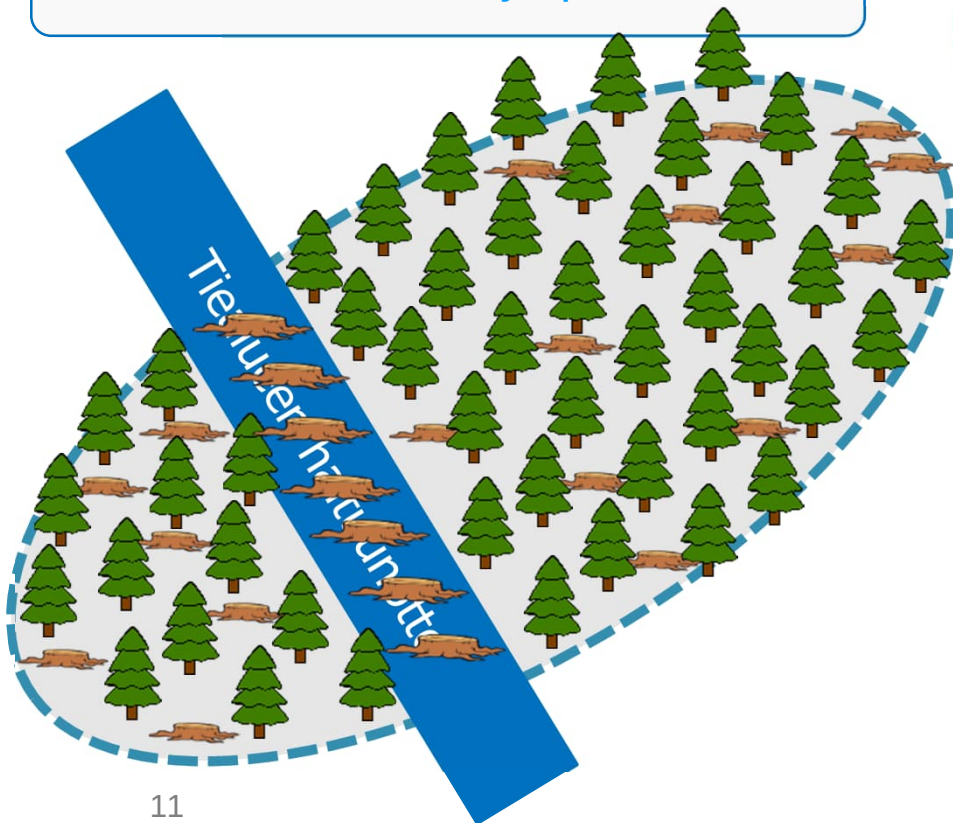
Puuston poiston vaihtoehtoja:

- Maanomistajalla on oikeus poistaa puusto omatoimisesti, ilmoitettava sitovasti 31.12.2024 mennessä, jos poistaa itse
 - Esim. omaan käyttöön tai oman suuremman puutavarakaupan yhteydessä
 - Oltava kuitenkin poistettu 15.3.2025 mennessä
- Tienpitäjä kilpailuttaa puuston poiston koko tienlinjalta
 - Kaikille maanomistajille sama lajikekohtainen m³ –korvaus suoraan puutavaran ostajalta
 - Puusto poistetaan 01/2025-04/2025 -välillä

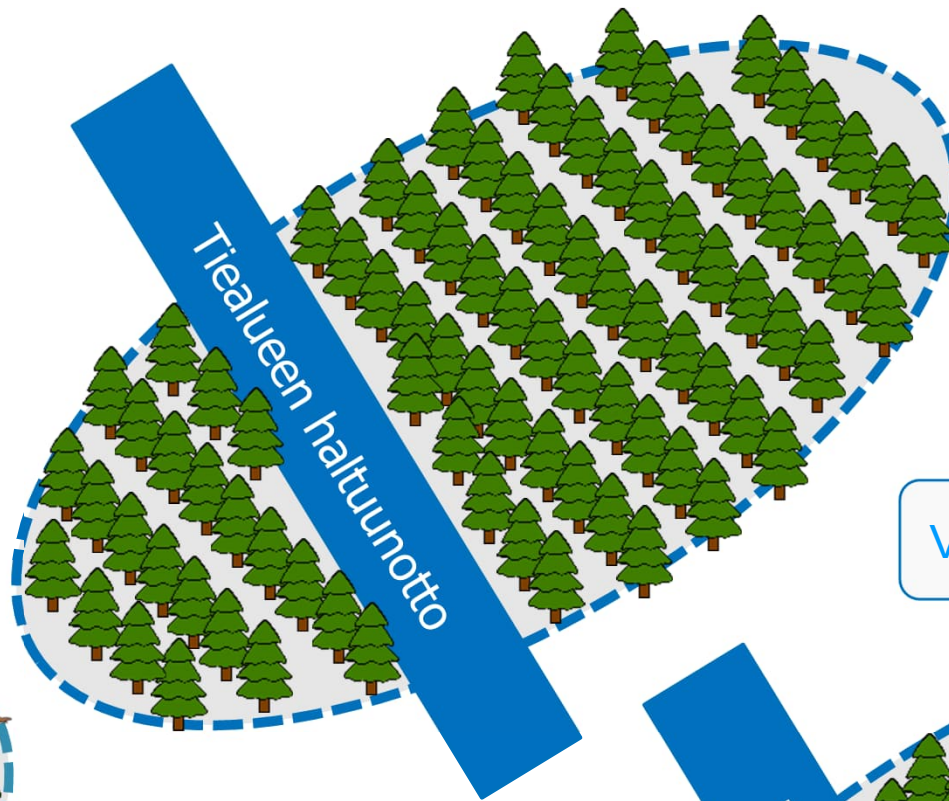


Vaihtoehdot

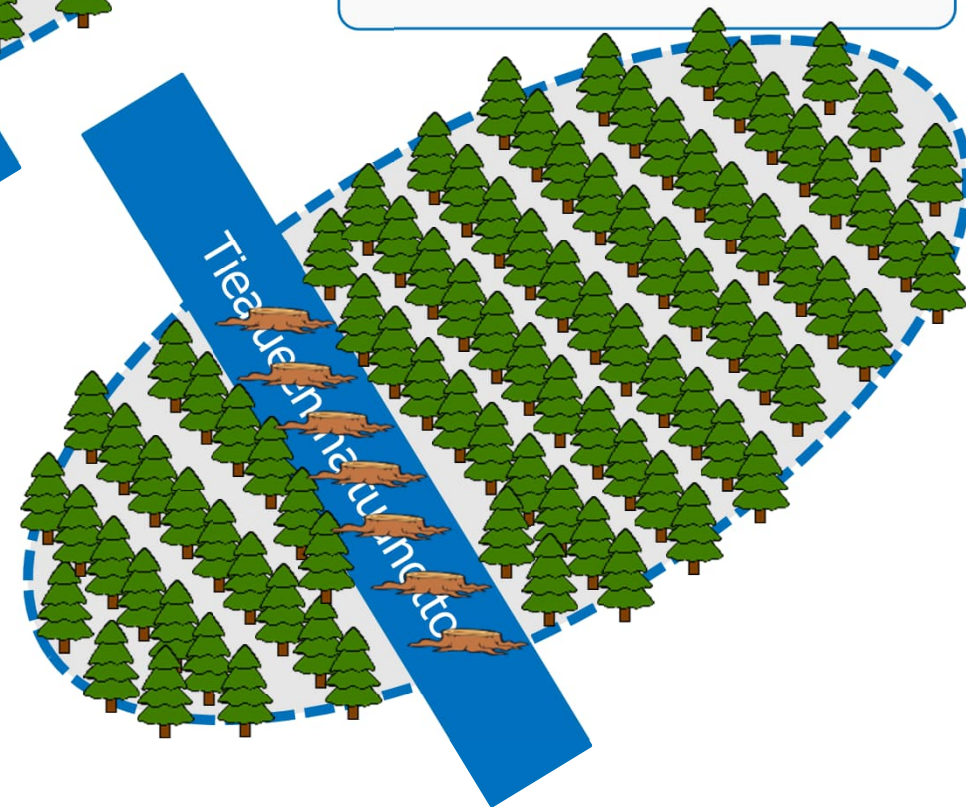
VE 1: Maanomistaja poistaa itse



Tiealueen haltuunotto



VE 2: Tienpitäjä poistaa



Miten korvataan?

Ennenaikainen hakkuu korvataan maantietoimituksessa

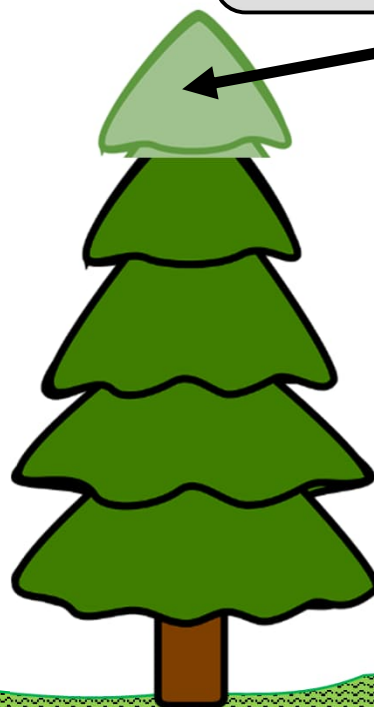
Maanomistaja poistaa itse:

- Maanomistaja poistaa puuston itse, eikä puuston nykyarvoa korvata maantietoimituksessa

Yhteiskauppa:

- Väylävirasto maksaa korjuukustannukset
- Ostaja tilittää myyntitulon kiinteistökohtaisesti maanomistajalle
- Tilitystä varten tarvitaan maanomistajan valtakirja

Maapohja korvataan maantietoimituksessa





Kysymyksiä & keskustelua

KIITOS!

Juha-Pekka Hämäläinen

Projektipäällikkö

Väylävirasto, projektien toteutus, etelä

p. 029 534 3563 / 040 557 0817

juha-pekka.hamalainen@vayla.fi



Väylävirasto
Trafikledsverket