



OTERAN

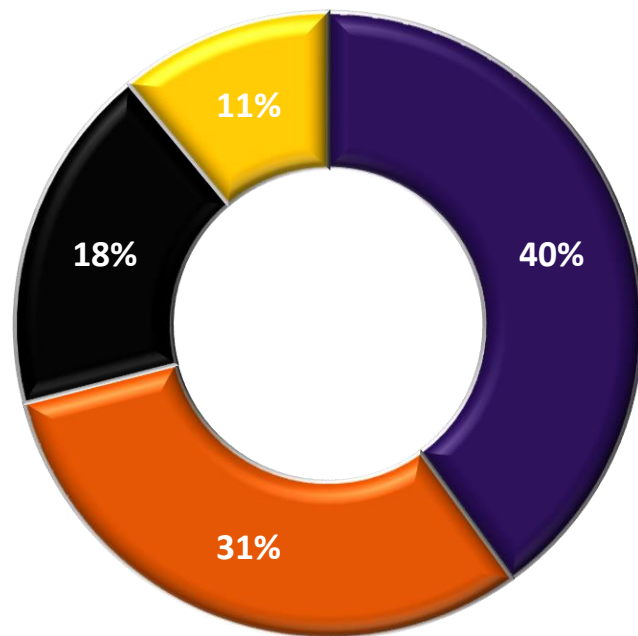
RAKENNETAAN YHDESSÄ
SUOMEN INFRAA

Oteran Oy | 2245597-0

Valtatie 19 parantaminen Koveron ja Honkimäki liittymien kohdalla, Lapua 2017-2019

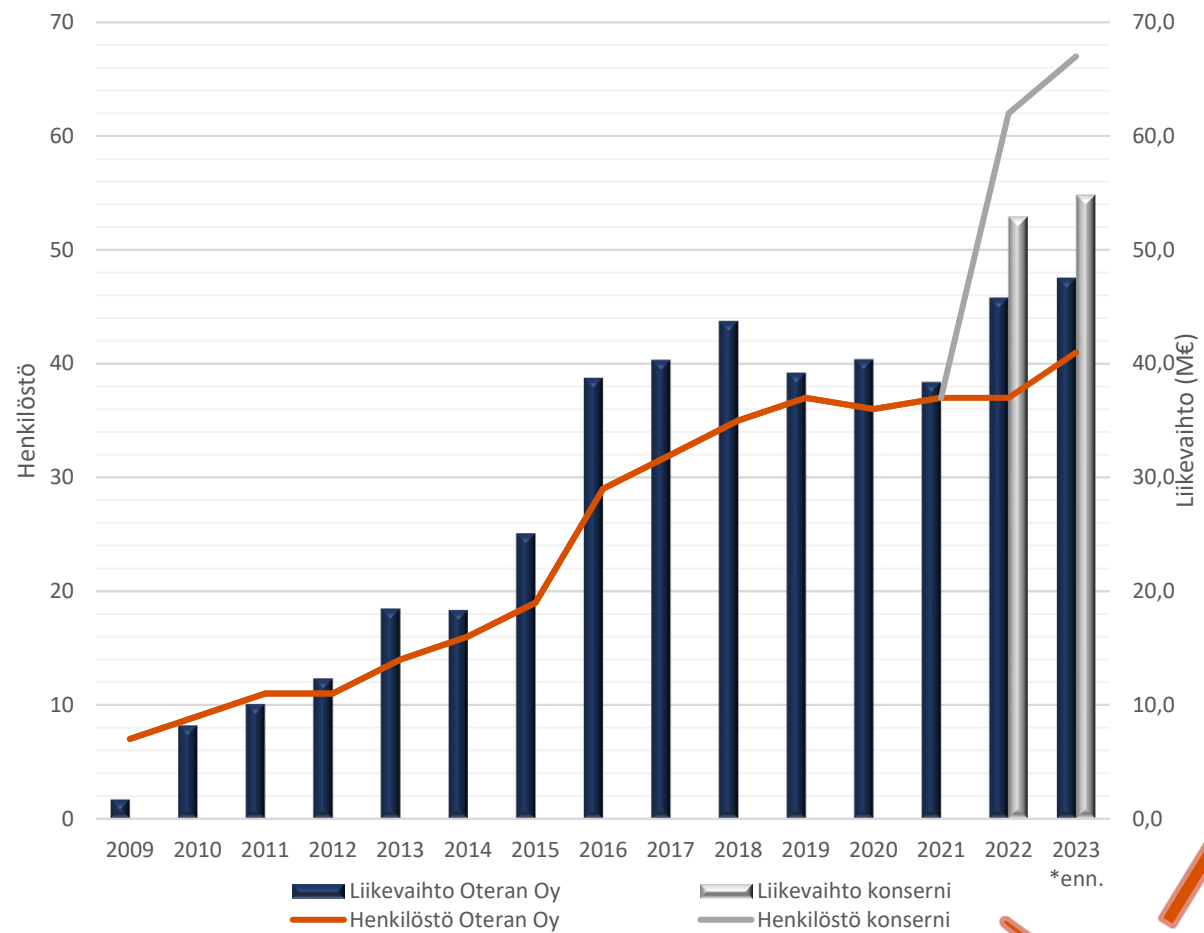


TUOTTEET



- Tiet & kadut
- Sillat ja taitorakenteet
- Kunnallistekniikka
- Vesirakentaminen

KASVU



Suunnitelmista ja kilpailuttamisesta

- Suunnitelmien taso KU-hankkeissa parantunut. Eroja toki on, mutta niin on urakoitsijoissa.
- Sillankorjauksen suunnitelmat > taso ok, työn luonteesta johtuen tulee usein muutoksia toteutusvaiheessa.
- Toimisiko PJU- toteutus erityisesti niissä kohteissa joissa suunnittelussa puutteita tai kohde kompleksinen?
- Urakkakilpailutuksissa alueellisia eroja, yksikköhintojen kautta laskettava vertailuhinta > käyttö laajentunut myös kuntasektorille. Kannustaa urakoitsijaa ”kikkailuun” > tosin mukavaltahan se aina tuntuu, jos vertailuhinnalla urakan voittaa. Voisiko vertailuhinnassa olla mukana vain osa litteroista?
- Yksikköhintoihin perustuva kokonaisurakka, periaatteella kaikki mikä voidaan suunnitella tarkasti ja todentaa tarkasti > riskien pienentyminen. Sovellukset ja välineet olemassa tarkkoihin määräselvityksiin. Oulun kaupunki mm. kilpailuttaa tällä tyylillä, jopa maamassat sitovina. 9000-littera (yhteiskust.) pitäisi olla irti yksikköhinnoista, vain työkustannus.



Kilpailutuksesta

- Esimerkkinä : St-projektin kustannusarvio 40 M€ , referenssimäärä 30 M€ ja LV- vaatimus 50 M€. Miksi näin? Riittäisikö: Silloissa urakoitsijoilla on RALA:n eri pätevyysluokat > voisiko myös maanrakentamiseen luoda vastaavat pätevyysluokat, pohjat siellä jo olemassa.
- Väittäisin, että siltoja ja väyliä sisältävän urakkakokonaisuuden hallinnassa ero n. 10 M€ vs. 30 M€ ei niin merkittävä ole, jos vain urakoitsijan pätevyys ja resursointi on riittävää.
- Valtionhallinnon linjauksissa on arvioitu kilpailutusta edelleen tehostamalla saavutettavan merkittäviä säästöjä > löytyykö yksi tehostamisen mahdollisuus st- urakoiden kilpailutuksen avaamisesta.
- Yksi mahdollisuus on projektinjohtourakointi. Mallina käytössä mm. Rajan urakoissa.



Mestari – kisälli

- **Hieno linjaus tilaajaorganisaatiolta alan osaamisen kehittämisessä.**
- **Toivottavasti me urakoitsijat huolehdimme oman osuutemme.**
- **Voisiko mallia siirtää myös konsulttipuolen suunnittelijan ja valvojan tehtäviin ?**
- **Koulutusputkesta siirtyminen suunnittelijaksi tai valvojaksi kulkematta työmaan kautta ei ainakaan helpota työn vaatimusten ymmärtämistä ja osaamista.**



KIITOS

