



Väyläalueisiin liittyvistä hulevesijärjestelyistä sopiminen

Hulevesiä koskevan sääntelyn ja ohjauksen kokonaisuus

- Hulevesien hallinnan vastuut, kaavoitus, väyläsuunnittelu, lupamenettelyt
 - Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä (LjMTL), ratalaki
 - Väyläsuunnitelmat, väylien kunnossapito
 - + Väylänpitoa koskeva ohjeistus
 - Maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL)
 - Kaavoitus, lupamenettelyt, hulevesiä koskevat vastuut ja menettelyt (13a luku)
 - Vesilaki (VL), ympäristönsuojelulaki (YSL), kiinteistönmuodostamislaki (KML)
 - Ojitus ja vesien johtaminen, jätevedet
 - **Hulevesisopimukset**

Hulevesiä koskeva ohjeistus ja aineisto, taustaa

- Käytännön kysymysten ja tilanteiden yleistymisen myötä nousi tarve päivittää väylänpidon hulevesiohjeistusta ja selkeyttää linjausta hulevesien johtamista koskevien sopimusten tekemisestä
- Aineiston laatiminen/päivittäminen Väylävirastossa 2020-21 (muistiot, kaaviot, sopimusmalli)

Keskeiset säännökset hulevesisopimusten kannalta

- Hulevesisopimus voi tulla kyseeseen esim.
 - ojitettaessa toisen alueella (VL 5:9 §)
- Voidaan sopia myös mm:
 - ojitus- ja kunnossapitokustannuksista (VL 5:19 §).
- Jos ei sovita, toinen osapuoli voi kuitenkin saada luvan vesien johtamiseen

Hulevesien johtaminen väylän kuivatusjärjestelmään, linjaus sopimisesta

- **Lähtökohtaisesti** suhtaudutaan **kielteisesti** hulevesien johtamiseen maantietä tai rataa palvelevaan kuivatusjärjestelmään, mutta **sopiminen ei ole poissuljettua**
- **Maantien/radan kuivatusjärjestelmä** on lähtökohtaisesti **tarkoitettu ja mitoitettu vain ko. väylän kuivatukseen**
- Sopimuksen tekeminen harkitaan aina tapauskohtaisesti
- Sopimuksessa käsiteltäviä asioita
 - Käyttöoikeuden ja käyttöoikeusalueen määrittely
 - Vesien määrä ja laatu, mahdolliset muutokset
 - Vastuu- ja kustannuskysymykset
 - Toteutus ja rakentaminen
 - Kunnossapito
 - Vastike, ...

Hulevesien vastaanottamisessa huomioon otettavaa

- Sopimusta harkittaessa on kiinnitettävä huomiota hulevesien vastaanottamisen vaikutuksiin alueella (määrä, laatu).
- Vaikutukset ojien ja rumpuputkien mitoitukseen ja toimivuuteen. Väylän kuivatusjärjestelmä voi olla riittämätön esim. hyvin laajoilta alueilta (teollisuusalueet, pysäköintialueet, asuinalueet ym.) johdettaville hulevesille.
- Hulevedet voivat aiheuttaa haittoja alueella niiden laadusta riippuen. Esim. huoltamoiden hulevedet saattavat olla jätevetä.
- Hulevesien sisältämät haitta-aineet voivat aiheuttaa tietyissä tilanteissa mm. tulvimista tai heikentää purkuvesistöjen ja pohjavesien laatua.
- Hulevedet voivat vaikuttaa rakenteisiin ja väylien elinikään.



Väylävirasto
Trafikledsverket