

Lisäkirje 1

Kauniaisten tavaramakasiini, purkaminen

Tällä lisäkirjeellä tarkennetaan tarjouspyyntöä Kauniaisten tavaramakasiini, purkaminen. LIVI/8844/02.01.02/2017. Tämä lisäkirje on otettava huomioon tarjousta tehtäessä ja mainittava tarjouksessa

A. Tarjouspyyntöä koskevat kysymykset

Alla on luettelo tarjouspyynnöstä tehdyistä kysymyksistä ja yleisistä kommentteista. Tilaajan vastaukset on ilmoitettu lihavoidulla tekstillä ko. kysymyksen jälkeen.

1. Tarjouspyynnössä on mainittu tarjouksen olevan sitovana voimassa 2 kk, mutta tarjouslomakkeessa ja HILMA:ssa puhutaan kolmesta kuukaudesta.

Tarjouspyyntökirjeessä on virhe. Tarjouksen tulee olla voimassa 3 kk jättöpäivästä.

2. Tarjouspyynnössä pyydetään merkitsemään tarjoukseen lauseke "Ilmoitamme, että olemme tarjousta laatiessamme ottaneet huomioon verotusta, ympäristönsuojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat velvoitteet." - kuitenkin tarjouslomakkeesta tämä lause puuttuu.

Mikäli tarjoaja ei jätä erillistä tarjouskirjettä, on mahdollista lisätä kyseinen lause tarjouslomakkeeseen, joka on muokattavissa oleva doc-tiedosto.

31.1.2018

3. Purkutyöselityksessä kerrotaan asbesti- ja haitta-ainekartoituksesta, mutta liitteissä kartoitusta ei ollut.

Rakennuksesta on Delete Finland Oy tehnyt haitta-ainekartoituksen 26.6.2017. Raportin mukaan "Tutkituilta alueilta ei löytynyt asbestia tai muita haitallisia aineita mitkä vaikuttaisivat purkuun tai jätteen käsittelyyn."

4. Tarjouspyynnöstä eivät käy ilmi vaadittavat liitteet, mutta HILMA:ssa pyydetään tilaajavastuuraporttia. Kuitenkin mainitaan RALA -pätevyystodistus sekä ISO 9001 -sertifikaatti.

Hilma-ilmoituksessa on edellytetty urakkaan soveltuvalta tarjoajalta seuraavat edellytykset:

1. Tarjoaja on luottokelpoinen.
2. Tarjoaja täyttää tilaajavastuulain edellyttämät vaatimukset.
3. Tarjoajalla on Rakentamisen Laatu Rala Ry:n myöntämä RALA-pätevyystodistus tähän urakkaan soveltuvasta pätevyydestä tai muu vastaava näyttö tähän urakkaan soveltuvasta pätevyydestä.
4. Tarjoajalla on Rakentamisen Laatu Rala Ry:n myöntämä RALA-pätevyystodistus tähän urakkaan soveltuva yritystasoinen RALA-sertifikaatti tai muu vastaava näyttö ulkopuolisesti todennetusta laadunhallinnasta, esimerkiksi tähän urakkaan soveltuva SFS-EN ISO 9001 sertifikaatti.

Todistukset ja selvitykset, joiden perusteella soveltuvuuden täyttyminen arvioidaan:

1. Pankin tai muun luottolaitoksen antama todistus luottokelpoisuudesta tai luottoluokituslaitoksen luottoluokitustodistus tai vastaava ja tilinpäätöstiedot kolmelta vuodelta:
 - 2a) Selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin;
 - 2b) Kaupparekisteriote;
 - 2c) Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus taikka selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty;
 - 2d) Todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että eräänntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty;
 - 2e) Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;
 - 2f) Selvitys Työtapaturvakuutuksen järjestämisestä;
 - 2g) Selvitys Työterveyshuollon järjestämisestä.

31.1.2018

Näiden lisäksi on mainittu Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot kohdassa seuraavasti:

Mikäli tarjoaja on liittynyt Tilaajavastuu.fi Luotettavat kumppani-ohjelmaan, voi edellä mainitut selvitykset korvata ko. palvelusta tulostetulla Tilaajavastuu.fi raportilla sekä Rakentamisen Laatu Rala Ry:n internet sivustolta tulostetulla yritysraportilla.

Käytännössä kohdan 2 asiakirjat voi toimittaa seuraavasti:

- 1. Jos yrityksellä on RALA sertifikaatti, niin edellä mainitut asiakirjat voi korvata RALA:n yritysraportilla.**
- 2. Jos yrityksellä on ainoastaan RALA pätevyys, mutta ei sertifikaattia, niin RALA yritysraportin lisäksi tulee yrityksen toimittaa muu vastaava näyttö ulkopuolisesti todennetusta laadunhallinnasta**
- 3. Jos yrityksellä ei ole RALA pätevyyttä, tulee yrityksen toimittaa tilaajavastuu.fi raportti ja toimittaa muu vastaava näyttö tähän urakkaan soveltuvasta pätevyydestä sekä toimittaa muu vastaava näyttö ulkopuolisesti todennetusta laadunhallinnasta**
- 4. Jos yritys ei kuulu tilaajavastuu.fi luetettavat kumppanit ohjelmaan, tulee yrityksen toimittaa kaikki mainitut todistukset sekä toimittaa muu vastaava näyttö ulkopuolisesti todennetusta laadunhallinnasta.**

Radan kunnossapitoyksikkö

Etelä-Suomen aluepäällikkö



Eero Liehu

Tiedoksi

Kirjaamo